

- svolgere l'attività lavorativa esclusiva o principale in predetto Comune per un periodo non inferiore a sei mesi, negli ultimi dodici;

4) che nessun componente il nucleo familiare:

- è titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su alloggi o quote parte di essi ubicati nel comune di Verucchio e nei comuni contermini, salvo che il soggetto interessato o un componente del suo nucleo familiare sia comproprietario con terzi appartenenti al nucleo familiare di non più di un alloggio e da tali terzi occupato o sia proprietario o comproprietario di non più di un alloggio non disponibile per l' utilizzo o sia proprietario o comproprietario di non più di un alloggio che risulti fatiscente da certificato di non abitabilità rilasciata dal Comune o sia proprietario di non più di un alloggio non idoneo alle esigenze del nucleo familiare.

5) di risiedere in alloggio in locazione / in proprietà / in comodato gratuito con superficie utile abitabile di mq. _____ ; nel caso di alloggio in locazione, che il contratto d'affitto è stato regolarmente registrato presso l'Ufficio del Registro di _____ il _____ al n. _____ con decorrenza il _____ e scadenza il _____ rinnovato fino al _____ con un canone mensile di € _____ per l'anno in corso;

6) di essere in possesso dell'Attestazione ISEE rilasciata dagli Enti competenti con scadenza il 15/01/2019 relativa ai redditi prodotti **NELL'ANNO 2016** dai componenti il nucleo richiedente, i cui valori, indicati idi seguito, risultano non superiori ai limiti previsti dal Regolamento per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di proprietà comunale in locazione permanente a canone calmierato in vigore per i comuni dell'Unione di Comuni Valmarecchia:

valore ISEE pari ad Euro _____

patrimonio mobiliare pari a Euro _____

7) che il **reddito complessivo** dei soggetti facenti parte del nucleo richiedente, comprensivo di redditi esenti, nell'annualità 2017, è **risultato pari o superiore ad € 6.524,57 per nuclei familiari composti da 1/2 persone e ad € 8.155,71 per nuclei di 3 persone ed oltre.**

8) che nessun componente il nucleo familiare risulta occupante abusivo di un alloggio ERP o in caso di rilascio di alloggio precedentemente occupato abusivamente sono decorsi dieci anni dal rilascio.

9) in relazione a quanto previsto dall'art. 6 del Regolamento dell'Unione di Comuni Valmarecchia per l'assegnazione di alloggi di proprietà comunale non E.R.P. in locazione permanente a canone calmierato (approvato con Delibera di Consiglio n. 23 del 30/07/2018) riguardante le condizioni oggettive e soggettive valutabili ai fini dell'attribuzione dei punteggi, dichiaro di trovarmi nelle seguenti condizioni da me contrassegnate (*barrare le condizioni che interessano*):

ART. 6 - CONDIZIONI RILEVANTI PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA	Riservato all'ufficio
--	------------------------------

Art.6.1	<u>Nuclei familiari sottoposti a provvedimenti esecutivi di sfratto.</u> Nuclei familiari che debbano rilasciare l'alloggio a seguito di ordinanza di sgombero, provvedimento di omologa della separazione rilasciato dal Tribunale o sentenza passata in giudicato con obbligo di rilascio dell' alloggio, rilascio dell'alloggio per esecuzione immobiliare, rilascio dell' alloggio per immobile dichiarato inagibile dal Comune competente, verbale di conciliazione, ovvero a seguito di altro provvedimento giudiziario o amministrativo per finta locazione. Sono escluse sentenze esecutive per morosità.	Punti 3.000	
<input type="checkbox"/>			
Art.6.2	<u>Nuclei familiari residenti in alloggi con barriere architettoniche.</u> Nuclei familiari che occupano alloggi con barriere architettoniche in è presente almeno una persona in possesso di invalidità certificata che comporta una riduzione permanente della capacità lavorativa superiore a 2/3. L'inidoneità dell'abitazione dovrà essere attestata dal competente servizio C.A.A.D.	Punti 2.000	
<input type="checkbox"/>			
Art. 6.3	<u>Sovraffollamento.</u> Per ogni persona in più rispetto allo standard abitativo previsto dal presente Regolamento.	Punti 1.000	
<input type="checkbox"/>			

Art. 6.4 <input type="checkbox"/>	Invalidità. Presenza nel nucleo familiare richiedente di uno o più persone in possesso di invalidità certificata così come di seguito specificata: a) invalidità civile pari o superiore al 67%; b) handicap permanente e grave, ai sensi dell' art. 3 comma 3 Legge 104/92 e succ. mod.; c) "non autosufficienza" riconosciuta dalla competente U.V.G. ai sensi della disciplina vigente in materia di tutela di anziani non autosufficienti; d) condizione di handicap in capo a minore di anni 18, che abbia difficoltà persistenti a svolgere i compiti e le funzioni proprie della sua età.	Punti 3.000	
Art. 6.5 <input type="checkbox"/>	Ultrasessantacinquenni. Nucleo familiare composto esclusivamente da persone di età superiore ai 65 anni.	Punti 3.000	
Art. 6.6 <input type="checkbox"/>	Minori. Nucleo familiare con minori – Presenza nel nucleo familiare di figli naturali, adottivi e in affidamento preadottivo, di età inferiore ad anni 18.	Punti 2.000 (per ogni minore per un max di punti 6.000)	
Art. 6.7 <input type="checkbox"/>	Nucleo monogenitoriale - Nucleo familiare richiedente composto esclusivamente da un solo genitore e figli a carico fiscale di età non superiore a 26 anni. La condizione non viene attribuita se sussiste coabitazione anagrafica con l' altro genitore, con un nuovo coniuge, un nuovo convivente more uxorio e/o con terze persone diverse da parenti e affini.	Punti 3.000	
Art. 6.8 <input type="checkbox"/>	Giovane coppia. Nucleo familiare formato da coniugi o conviventi more uxorio nel medesimo stato di famiglia anagrafico, a patto che entrambe le persone formanti la coppia non abbiano superato i 40 anni di età alla data di presentazione della domanda e alla data di verifica dei requisiti prima dell'assegnazione.	Punti 3.000	
Art 6.9 <input type="checkbox"/>	Violenza di genere. Nucleo familiare vittima di violenza di genere.	Punti 3.000	
Art. 6.10 <input type="checkbox"/>	Punteggio ISEE per condizioni economiche di svantaggio (ISEE non superiore ad Euro 15.000) calcolato con valori in Euro sulla base del valore ISEE desunto dalla attestazione INPS. In presenza di nuclei familiari monogenitoriali con figli minori, ai fini della valutazione della condizione economica del nucleo familiare si fa riferimento al valore ISEE per prestazioni rivolte a minorenni, in presenza di genitore non convivente, calcolato ai sensi del D.P.C.M. n. 159 del 05/12/2013 e s.m.i.	Punti 15000-ISEE	
Art 6.11 <input type="checkbox"/>	Onerosità del canone di locazione. Onerosità del canone di locazione da rapportarsi al valore ISE secondo le seguenti modalità: a. sino ad un'incidenza pari al 14% non si riconosce alcun punteggio; b. nell'intervallo di incidenza compreso fra il 14% ed il 50% viene riconosciuto un punteggio calcolato gradualmente a partire da punti 2.800 sino a punti 10.000; c. oltre il 50% non c'è più aumento del punteggio come determinato al punto b. Per ottenere il riconoscimento della condizione il richiedente deve essere in possesso di un contratto di locazione ad uso abitativo stipulato ai sensi della normativa vigente e regolarmente registrato e deve attestare il regolare pagamento del canone di locazione. Il punteggio non è attribuibile quando è stato convalidato lo sfratto per morosità. Il pagamento del Residence è equiparato al pagamento del canone di locazione, purché il richiedente sia in grado di esibire regolari ricevute fiscali. Qualora la soluzione abitativa sia finanziata in parte dall'Ente Pubblico, l'incidenza canone/reddito sarà quantificata sulla quota di affitto sostenuta dal richiedente. Canone annuo € _____ <input type="checkbox"/> dichiara di essere in regola con il pagamento del canone di locazione, alla data di sottoscrizione della presente istanza	Punti [2.800+(inc.-14)/36*7.200]	
Art.6.12 <input type="checkbox"/>	Anzianità di Residenza. Anzianità di residenza del richiedente nel Comune dove si presenta la domanda, con attribuzione di punti 2 per ogni giorno di anzianità di residenza a partire dal giorno successivo al compimento del 5° anno dalla data di iscrizione anagrafica nel Comune.	Punteggio max attribuibile 7.300	

ALLEGA ALLA DOMANDA LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE (barrare le voci di interesse):

- documentazione fiscale attestante il reddito complessivo del nucleo familiare relativo all'annualità 2017
- contratto di locazione regolarmente registrato;
- eventuale documentazione attestante la regolarità del pagamento dei canoni di locazione
- provvedimento esecutivo di sfratto o verbale di conciliazione giudiziaria o ordinanza di sgombero o provvedimento di separazione omologato dal tribunale;
- certificato di invalidità o di "non autosufficienza";
- regolare contratto di lavoro;
- planimetria/piantina dell'alloggio di residenza
- Altra documentazione:

DICHIARA

- 10) di essere a conoscenza che sui dati potranno essere effettuati controlli ai sensi dell'articolo 71 del DPR n. 445 del 2000; nel caso di assegnazione di alloggio potranno essere eseguiti controlli, diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite ed effettuati, da parte della Guardia di Finanza, presso gli istituti di credito e gli altri intermediari finanziari che gestiscono il patrimonio mobiliare, ai sensi degli articoli 4, comma 2, del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 109, e 6, comma 3, del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 7 maggio 1999 n. 221 e successive modificazioni; che potranno essere effettuati controlli sulla situazione familiare dichiarata e confronti dei dati reddituali e patrimoniali con i dati in possesso del sistema informativo del Ministero delle Finanze.
- 11) di essere a conoscenza che la sottoscrizione della presente istanza indica la piena conoscenza di tutte le norme di cui alla L.R. 24/2001 e s.m. e del del Regolamento dell'Unione di Comuni Valmarecchia per l'assegnazione di alloggi di proprietà comunale non E.R.P. in locazione permanente a canone calmierato (approvato con Delibera di Consiglio n. 23 del 30/07/2018)
- 12) Il sottoscritto chiede inoltre che tutte le comunicazioni che lo riguardano siano inviate al seguente indirizzo (se diverso dalla residenza): Città _____ (____) indirizzo _____ tel. _____ e si impegna a comunicare tempestivamente l'eventuale cambio di residenza.

Informativa sulla Privacy (art. 13 D. Lgs. 196/03). I dati personali rilasciati saranno trattati dall'Unione di Comuni Valmarecchia, - Ufficio Unico Servizi Sociali per le finalità di cui al presente procedimento e per altre finalità istituzionali dell'Ente previste da legge o regolamento.

Verucchio, lì (data) _____

(firma)

Se la sottoscrizione avviene in assenza del funzionario comunale è necessario allegare alla domanda copia del documento d'identità valido.

RISERVATO ALL'UFFICIO

Il richiedente appone firma avanti al dipendente addetto alla ricezione dell'istanza ed è identificato con esibizione del documento tipo _____ n. _____ rilasciato da _____ il _____

Verucchio, lì _____

Il Funzionario _____